

mgr Janusz Kobylarz¹⁾

Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej i produkcja sprzedana budownictwa w okresie dwóch miesięcy 2015 roku

DOI: 10.15199/33.2015.04.26

Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej zrealizowana w lutym br. na terenie kraju w przedsiębiorstwach budowlanych o liczbie pracujących powyżej 9 osób była (w cenach stałych) o 0,3% niższa niż przed rokiem, wobec wzrostu o 14,4% w lutym ub. roku i o 1,3% w styczniu br. Spadek w porównaniu z lutym 2014 r. odnotowano w jednostkach realizujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 9,9%, wobec wzrostu przed rokiem o 25,4%) oraz w zajmujących się głównie budową budynków (o 4,1%, wobec wzrostu o 16,8%). Znacznie wzrosła natomiast produkcja w przedsiębiorstwach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 17,8%, po nieznacznym wzroście przed rokiem). Sprzedaż robót o charakterze inwestycyjnym ukształtowała się na takim samym poziomie jak w lutym ub. roku, a sprzedaż robót o charakterze remontowym zmniejszyła się o 0,8%. W porównaniu ze styczniem br. wzrost sprzedaży produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach przedsiębiorstw budowlanych: w jednostkach zajmujących się głównie budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej o 25,9%, budową budynków – o 18,7%, a w firmach, których głównym rodzajem działalności są specjalistyczne roboty budowlane – o 6,1%. Po wyeliminowaniu wpływu czynników o charakterze sezonowym sprzedaż produkcji budowlano-montażowej ogółem w lutym br. była o 1,6% mniejsza niż przed rokiem oraz o 3,8% większa niż w styczniu br.

W okresie styczeń – luty br. odnotowano wzrost sprzedaży produkcji budowlano-montażowej o 1,0% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 3,7% przed rokiem). Zdecydowały o tym lepsze niż przed rokiem o 7,1% wyniki przedsiębiorstw specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (wobec spadku przed rokiem o 5,7%), ponieważ zarówno w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków, jak i wykonywanie budowlanych robót specjalistycznych, odnotowano spadek odpowiednio – o 0,6% i o 2,4% (wobec wzrostu w okresie styczeń – luty 2014 r. odpowiednio o 3,1% i o 14,8%). Sprzedaż robót o charakterze inwestycyjnym była większa niż w okresie styczeń – luty 2014 r. o 3,1%, natomiast sprzedaż robót o charakterze remontowym – mniejsza o 2,6%.

Dynamikę (w cenach stałych) i strukturę (w cenach bieżących) sprzedaży produkcji budowlano-montażowej w przedsiębiorstwach budowlanych o liczbie pracujących powyżej 9 osób przedstawiono w tabeli 1.

Produkcja sprzedana budownictwa (tabela 2) – obejmująca przychody z działalności budowlanej i niebudowlanej, tj. ze sprzedaży wyrobów własnej produkcji, robót i usług – zrealizowana w okresie styczeń – luty 2015 r. przez przedsiębiorstwa budowlane o liczbie pracujących powyżej 9 osób była (w cenach bieżących)

o 5,5% wyższa niż przed rokiem (w okresie styczeń – luty 2014 r. wyższa o 1,1%). Wzrost zrealizowanej sprzedaży odnotowano w jedenaście województwach, największy w przedsiębiorstwach z siedzibą na terenie województwa: pomorskiego – o 30,7% (przed rokiem wzrost o 1,2%), podkarpackiego o 21,5% (wzrost o 20,3%) i łódzkiego – o 18,3% (wobec wzrostu o 10,1% w okresie styczeń – luty

Tabela 1. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży produkcji budowlano-montażowej

Wyszczególnienie	2014 r.		2015 r.		2014 r.	
	II	I – II	II	I – II		
	analogiczny okres poprzedniego roku = 100				struktura [%]	
Ogółem	114,4	103,7	99,7	101,0	100,0	100,0
Roboty budowlane o charakterze: inwestycyjnym	112,9	100,3	100,0	103,1	64,2	62,9
remontowym	116,9	109,9	99,2	97,4	35,8	37,1
Budowa budynków	116,8	103,1	95,9	99,4	39,5	40,2
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	100,1	94,3	117,8	107,1	29,7	28,1
Roboty budowlane specjalistyczne	125,4	114,8	90,1	97,6	30,8	31,7

Tabela 2. Produkcja sprzedana i przeciętne zatrudnienie w budownictwie w styczniu 2015 roku

Województwa	Produkcja sprzedana		Przeciętne zatrudnienie	
	[mln zł]	I 2014 = 100	[tys.]	I 2014 = 100
Polska	17 482,3	105,5	384	94,1
dolnośląskie	1 259,7	116,1	26	95,4
kujawsko-pomorskie	529,7	81,7	19	91,0
lubelskie	419,2	95,1	14	87,1
lubuskie	166,8	99,9	6	95,0
łódzkie	828,5	118,3	19	98,9
małopolskie	1 488,3	106,3	37	96,4
mazowieckie	5 196,9	104,8	81	94,4
opolskie	368,4	102,8	8	98,8
podkarpackie	669,5	121,5	17	91,7
podlaskie	579,6	110,1	9	92,6
pomorskie	1 188,4	130,7	26	97,6
śląskie	1 947,3	89,9	54	93,3
świętokrzyskie	476,3	116,4	10	90,4
warmińsko-mazurskie	340,0	97,6	11	92,2
wielkopolskie	1 608,5	107,8	36	94,6
zachodniopomorskie	415,1	102,8	11	91,7

¹⁾ Główny Urząd Statystyczny; e-mail: j.kobylarz@stat.gov.pl

ty 2014 r.). Spośród pozostałych pięciu województw, w których wyniki były gorsze niż przed rokiem, największy spadek przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług odnotowano w przedsiębiorstwach z siedzibą na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – o 18,3% (wzrost w okresie styczeń – luty 2014 r. o 12,9%), śląskiego – o 10,1% (wzrost o 8,9%) i lubelskiego – o 4,9% (wobec spadku przed rokiem o 20,0%). Przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego odnotowały wzrost przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług o 4,8%. Wzrostowi przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług towarzyszył spadek przeciętnego zatrudnienia w przedsiębiorstwach budowlanych (o 5,9%, wobec spadku o 9,1% w okresie styczeń – luty 2014 r.). Odnotowano go we wszystkich województwach, największy w firmach mających siedzibę na terenie województw: lubelskiego – o 12,9% (wobec spadku w okresie styczeń – luty 2014 r. o 10,9%), świętokrzyskiego – o 9,6% (spadek o 11,5%) i kujawsko-pomorskiego – o 9,0% (spadek o 7,1%). Przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach budowlanych z siedzibą na terenie województwa mazowieckiego było o 5,6% niższe niż w okresie styczeń – luty 2014 r. wobec spadku przed rokiem o 8,5%.

Podmioty budowlane od stycznia br. formułują coraz mniej pesymistyczne opinie na temat koniunktury. W marcu br. **ogólny klimat koniunktury** w budownictwie oceniany był mniej pesymistycznie niż przed miesiącem. Oceny bieżącego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej były mniej pesymistyczne niż w ubiegłym miesiącu, co wpływało na przewidywane, mniej znaczące niż planowano w lutym, ograniczenie zatrudnienia. Nadal sygnalizowany był wzrost opóźnień płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. **Prognozy** produkcji budowlano-montażowej na rynku krajowym, podobnie jak przewidywania dotyczące portfela zamówień krajowych i ogólnej sytuacji gospodarczej przedsiębiorstw, były pozytywne wobec negatywnych w lutym br. Mniej niekorzystne niż przed miesiącem okazały się prognozy dotyczące przyszłej sytuacji finansowej przedsiębiorstw. Przedsiębiorcy budowlani przewidywali ograniczenie spadku cen realizacji robót budowlano-montażowych. Spośród badanych podmiotów 24% (przed rokiem 20%) planowało prowadzenie prac budowlano-montażowych za granicą. Dyrektorzy tych przedsiębiorstw po raz pierwszy od połowy 2014 r. spodziewali się nieznacznego wzrostu portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe na rynkach zagranicznych. W marcu 4,2% przedsiębiorców deklarowało, że nie napotyka **barier w prowadzeniu bieżącej działalności** (3,1% przed

rokiem). Po kilkuletnim okresie stopniowego wzrostu odczuwanych przez przedsiębiorców ograniczeń działalności wynikających z kosztów zatrudnienia (60% w marcu br., 61% przed rokiem), wysokich obciążeń na rzecz budżetu (41% w marcu br., 39% w analogicznym miesiącu ub.r.) oraz niejasnych i niespójnych przepisów prawnych (31% w marcu br., 29% przed rokiem), w marcu br. oceny dotyczące tych barier kształtowały się na poziomie zbliżonym do odnotowanego w lutym. Podobnie jak w poprzednim miesiącu sygnalizowana była również, wciąż bardzo istotna, bariera związana z konkurencją na rynku (55% w marcu br., 58% w analogicznym miesiącu ub.r.), utrzymująca się na wysokim poziomie już od 2013 r. Od dwóch lat stopniowo zwiększa się **wykorzystanie mocy produkcyjnych** w przedsiębiorstwach budowlanych i w marcu ukształtowało się na poziomie 71% (69% w analogicznym miesiącu ub.r.), przy czym 17% przedsiębiorstw oceniło swoje moce produkcyjne jako zbyt duże w stosunku do oczekiwanego w najbliższych miesiącach portfela zamówień, 71% jako wystarczające, a 12% jako zbyt małe (przed rokiem odpowiednio: 20%, 69%, 11%).

W 2014 r. **sytuacja finansowa przedsiębiorstw** budowlanych o liczbie pracujących 50 i więcej osób prowadzących księgi rachunkowe była lepsza niż w poprzednim roku. Podmioty budowlane uzyskały wyższe niż w 2013 r. wyniki finansowe brutto (3406,1 mln zł wobec 1421,8 mln zł w 2013 r.) oraz netto (2751,7 mln zł wobec 813,4 mln zł). Poprawę wyników brutto i netto odnotowano we wszystkich działach budownictwa. Lepsze niż przed rokiem były wskaźniki rentowności: ze sprzedaży (wyniósł 3,7% wobec 1,5% w 2013 r.), obrotu brutto (3,3% wobec 1,5%) i obrotu netto (2,7% wobec 0,9%). Wskaźnik poziomu kosztów ogółem zmniejszył się ze 98,5% do 96,7%. Wskaźnik płynności I stopnia nie uległ zmianie i wyniósł 45,4%, a wskaźnik płynności II stopnia zwiększył się ze 107,4% do 108,9%. Udział przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej liczbie przedsiębiorstw wyniósł 80,3% i był wyższy niż w 2013 r. (74,3%). Zwiększył się także udział ich przychodów w przychodach z całokształtu działalności ogółu badanych podmiotów – z 82,4% do 85,3%.

Nakłady inwestycyjne w budownictwie w 2014 r. były (w cenach bieżących) o 16,7% wyższe niż w poprzednim roku (wobec spadku o 17,1% w 2013 r.). Liczba nowo rozpoczętych zadań inwestycyjnych zmniejszyła się o 7,3%, a ich **wartość kosztorysowa** (w cenach bieżących) była zbliżona do notowanej w 2013 r. (spadek o 0,2%).

XXV Seminarium *Współczesne metody budowy, wzmacniania i przebudowy mostów*

9 – 10 czerwca br. odbędzie się w Rosnówku k. Poznania **XXV Jubileuszowe Seminarium „Współczesne metody budowy, wzmacniania i przebudowy mostów”** zorganizowane przez Instytut Inżynierii Lądowej Politechniki Poznańskiej we współpracy z Oddziałem Wielkopolskim Związku Mostowców Rzeczypospolitej Polskiej, pod patronatem medialnym m.in. miesięcznika „Materiały Budowlane”. Przewodniczącym komitetu naukowego jest **prof. dr hab. inż. Witold Wołowicki**, a sekretarzem **dr hab. inż. Arkadiusz Madaj**, **prof. PP**.

Tematyka seminarium:

- rozwiązania konstrukcyjno-technologiczne nowych obiektów inżynierskich, wzmacnianych, naprawianych i remontowanych;
- przydatność materiałów do budowy i naprawy obiektów mostowych;

- wyniki prac studialnych dotyczących technologii budowy nowych obiektów, podnoszenia nośności, naprawy i remontu;
- ocena aktualnej nośności obiektów mostowych;
- projektowanie i wykonywanie zabezpieczeń antykorozyjnych;
- ekonomia budowy i remontu obiektów mostowych;
- wymiana doświadczeń z wprowadzenia norm PN-EN oraz ich stosowania w projektowaniu, ocenie nośności, budowie i przebudowie istniejących mostów.

Podczas seminarium odbędą się prezentacje firm specjalizujących się w projektowaniu i realizacji wzmocnień, napraw oraz dystrybucji materiałów i specjalistycznego sprzętu.

Więcej informacji na www.seminarium-mostowe.pl.