

DOI: 10.15199/33.2017.03.23

BIM – czyli jak zażywać to lekarstwo

W 2017 r. najmodniejszym słowem w polskim budownictwie stało się słowo BIM, czyli Building Information Model lub Building Information Modeling lub wreszcie Building Information Manage. To kompletna zmiana w podejściu do budowy nowych obiektów i modernizacji istniejących. **Building Information Model – to model cyfrowy obiektu, Building Information Modeling – to tworzenie, edytowanie i korzystanie z tego modelu, Building Information Manage – to zarządzanie informacją i procesami związanymi z dwoma wcześniejszymi definicjami.**

BIM jest rozwijany na świecie od kilkunastu lat, a od kilku lat kolejne kraje wdrażają BIM na szczeblu rządowym jako główną strategię rozwoju budownictwa. Najkrócej rewolucję w BIM w budownictwie można przyrównać do rewolucji, jaka kilkadziesiąt lat temu miała miejsce w przemyśle motoryzacyjnym: podstawową częścią procesu produkcji samochodów stał się świat cyfrowy. Najpierw tworzy się w komputerze cyfrowy model projektowanego samochodu, dzięki symulacjom bada zachowanie wszystkich jego części w różnych warunkach, symuluje upływ czasu, zużywanie się podzespołów, odporność na kolizje itd. Jednocześnie projektuje się harmonogram montażu, analizuje koszty... Na podstawie uzyskanych danych podejmowane są decyzje, dzięki którym zmniejsza się ryzyko różnorodnych błędów, jakie mogłyby pojawić się w procesie produkcji lub użytkowania. I dopiero na końcu podejmuje się decyzję o uruchomieniu produkcji danego modelu.

Jak działa BIM?

Zanim coś zbudujesz w rzeczywistości, „zbuduj” to w komputerze i sprawdź, jak Twoje dzieło (budynek, most, droga, lotnisko...) zachowuje się na wszystkich etapach swojego życia:

podczas budowy, eksploatacji, modernizacji czy remontu, z uwzględnieniem różnych aspektów. Dopiero po sprawdzeniu w komputerze, czy uzyskany efekt jest zadowalający, rozpocznij rzeczywistą budowę.

BIM jest postrzegany jako lekarstwo na wiele chorób trapiących współczesne budownictwo. I faktycznie jest takim lekarstwem. Ale jak to bywa z lekarskami, nieumiejętne użycie może nie tylko nie przynieść żadnych efektów, lecz wręcz zaszkodzić. Największym beneficjentem BIM jest inwestor. On może najwięcej zyskać, stosując tę metodę podczas realizacji inwestycji. Ale żeby stosować BIM, inwestor musi wiedzieć, jak ten proces ma wyglądać, czego ma oczekiwać od innych uczestników, jakich efektów powinien spodziewać się na końcu. Z drugiej strony powinien mieć pewność, że inni uczestnicy procesu inwestycyjnego (projektanci, wykonawcy, dostawcy) posiadają również wystarczającą wiedzę konieczną do skutecznego wykorzystania BIM.

Europejskie Centrum Certyfikacji BIM

Prawie rok temu zostało powołane Europejskie Centrum Certyfikacji BIM (EccBIM), którego celem jest przede wszystkim promowanie dobrych praktyk, zagwarantowanie bardzo dobrej jakości usług BIM świadczonych przez polskie firmy projektowe i wykonawcze oraz wskazanie inwestorom (szczególnie publicznym) sposobów uzyskania maksymalnych efektów finansowych z BIM.

Europejskie Centrum Certyfikacji BIM jest fundacją, czyli organizacją nonprofit, która łączy różne środowiska zainteresowane efektywnym wprowadzeniem w Polsce technologii BIM jako narzędzia zwiększającego efektywność inwestycji publicznych i prywatnych. W Radzie fundacji zasiadają przedstawiciele uczelni, organizacji zawodowych

i stowarzyszeń. Wśród członków znajdują się też przedstawiciele organizacji zawodowych działających w Wielkiej Brytanii, która jest liderem wdrożenia BIM w inwestycjach publicznych.

Główne cele statutowe fundacji to:

- 1) promowanie efektywnych, sprawdzonych w innych krajach Europy, rozwiązań dotyczących budownictwa infrastrukturalnego ze szczególnym uwzględnieniem technologii BIM;
- 2) wspieranie wdrażania technologii BIM w realizacji zamówień w sektorach publicznym i prywatnym;
- 3) inicjowanie działań legislacyjnych w Polsce zgodnie z dyrektywami Unii Europejskiej;
- 4) kształcenie i certyfikowanie kompetencji kadr inwestorów, biur projektowych i firm wykonawczych w Polsce.

Ekspertami fundacji są osoby mające na swoim koncie wiele wdrożeń związanych z różnymi aspektami BIM: projektanci; szefowie zespołów projektowych; BIM managerowie; specjaliści zajmujący się zarządzaniem informacją; inżynierowie reprezentujący inwestora; przedstawiciele firm wykonawczych; prawnicy; pracownicy naukowcy. Fundacja współpracuje z wieloma firmami, które chcą podzielić się swoim doświadczeniem z wdrażania technologii BIM.

EccBIM organizuje szkolenia, dostarcza usługi doradcze i konsultingowe, realizuje wdrożenia, pomaga w edukacji na wyższych uczelniach (nie tylko technicznych). Wszystkie te działania mają jeden cel: efektywne wdrożenie BIM w Polsce ze szczególnym uwzględnieniem polskich inwestycji publicznych. Żeby to lekarstwo, jakim jest BIM, było naprawdę skuteczne....

mgr inż. Dariusz Kasznia
Prezes Europejskiego Centrum
Certyfikacji BIM