

mgr Małgorzata Kowalska¹⁾

Budownictwo mieszkaniowe w I półroczu 2015 roku

DOI: 10.15199/33.2015.08.22

W I półroczu 2015 r. na rynku budownictwa mieszkaniowego odnotowano niewielkie ożywienie w porównaniu z analogicznym okresem 2014 r. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była wprawdzie o 4,0% niższa niż przed rokiem (w I półroczu 2014 r. notowano również spadek o 2,3%), ale wskaźniki prognostyczne (liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto i liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia) uległy zdecydowanej poprawie, przy czym należy pamiętać o wysokiej bazie roku ubiegłego (w I półroczu 2014 r. również odnotowano wzrost). Liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto w I półroczu 2015 r. (tabela 1), była o 11,2% wyższa niż w I półroczu 2014 r. (wówczas zanotowano wzrost o 22,5%). Drugi wskaźnik prognozujący sytuację na rynku budownictwa mieszkaniowego, tj. liczbę mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia, wskazał na wzrost o 13,0% w porównaniu z I półroczem 2014 r., w którym zanotowano wzrost – o 12,8%.

W ciągu sześciu miesięcy 2015 r. oddano do użytkowania 63 746 mieszkań (tabela 1), tj. o 4,0% mniej niż w analogicznym okresie 2014 r. i o 6,2% mniej niż w 2013 r. Wzrost liczby mieszkań oddanych do użytkowania wykazali jedynie inwestorzy indywidualni, którzy wybudowali 38 661 mieszkań, tj. o 2,2% więcej niż przed rokiem, dostarczając na rynek 60,6% wszystkich nowych mieszkań. Inwestorzy pozostałych form budownictwa oddali mniej mieszkań niż przed rokiem: deweloperzy wybudowali 23 657 mieszkań, tj. o 7,6% mniej, spółdzielnie mieszkaniowe – tylko 497 mieszkań, tj. o 64,3% mniej, w ramach budownictwa komunalnego wybudowano 481 mieszkań, tj. o 23,2% mniej, społecznego czynszowego – 238, tj.

¹⁾ Główny Urząd Statystyczny;
e-mail: m.kowalska@stat.gov.pl

Tabela 1. Efekty budownictwa mieszkaniowego w pierwszym półroczu 2015 r.

Formy budownictwa	2015				
	VI			I – VI	
	liczba mieszkań	VI 2014 = 100	V 2015 = 100	liczba mieszkań	I – VI 2014 = 100
Mieszkania oddane do użytkowania					
Ogółem	12 034	116,6	120,6	63 746	96,0
Indywidualne	6 674	115,0	114,3	38 661	102,2
Przeznaczone na sprzedaż	5 161	125,4	126,2	23 657	92,4
Spółdzielcze	2	1,4	200,0	497	35,7
Pozostałe ^{a)}	197	76,7	428,3	931	58,0
Mieszkania, których budowę rozpoczęto					
Ogółem	14 433	106,7	88,5	80 310	111,2
Indywidualne	7 701	101,6	98,1	38 820	100,8
Przeznaczone na sprzedaż	6 387	111,4	77,1	40 225	126,5
Spółdzielcze	222	363,9	198,2	741	145,6
Pozostałe ^{b)}	123	76,4	267,4	524	36,4
Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia					
Ogółem	16 379	112,0	101,7	86 424	113,0
Indywidualne	8 619	117,9	113,8	41 522	112,8
Przeznaczone na sprzedaż	7 636	109,7	91,7	43 455	115,4
Spółdzielcze	43	23,0	43,4	649	98,0
Pozostałe ^{b)}	81	49,1	81,8	798	58,8

^{a)} dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

^{b)} zakładowe, komunalne, społeczne czynszowe

o 67,5% mniej, a zakładowego – 212 mieszkań, tj. o 14,2% mniej.

W I półroczu 2015 r. powierzchnia użytkowa nowych mieszkań wyniosła 6 790 tys. m² i była o 2,4% mniejsza niż przed rokiem, natomiast przeciętna powierzchnia jednego mieszkania osiągnęła 106,5 m² i była o 1,7 m² większa od przeciętnej z ub. roku.

W okresie styczeń – czerwiec 2015 r. spadek liczby mieszkań oddanych do użytkowania odnotowano w dziesięciu województwach, największy w warmińsko-mazurskim – o 16,3% (1 684 mieszkania), opolskim – o 14,2% (762), mazowieckim – o 10,3% (12 989) i wielkopolskim – o 9,8% (6 054 mieszkania). Wzrost liczby nowych mieszkań zanotowano w sześciu województwach, w tym największy w podkarpackim – o 22,6%

(3 624 mieszkania), pomorskim – o 8,3% (4 959), zachodniopomorskim – o 8,1% (2 721), świętokrzyskim – o 6,8% (1 420), lubelskim – o 5,4% (2 483) i łódzkim – o 1,0% (3 072 mieszkania).

Najwięcej mieszkań oddanych do użytkowania w I półroczu 2015 r. wybudowali inwestorzy indywidualni – 38 661 mieszkań (tabela 2), tj. o 2,2% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku, a ich powierzchnia użytkowa wyniosła 5 306 tys. m², tj. o 0,9% więcej niż przed rokiem. Przeciętna powierzchnia jednego mieszkania to 137,2 m² (o 1,8 m² mniej niż przed rokiem), ale była o 77,8 m² większa od przeciętnego mieszkania deweloperskiego. Największe mieszkania, o powierzchni ponad 140 m² wybudowano w województwie podlaskim – 161,5 m², opolskim – 155,9 m², małopolskim –

146,5 m² i śląskim – 144,3 m², a najmniejsze, poniżej 131 m², w zachodniopomorskim – 117,5 m², lubuskim – 128,2 m², łódzkim – 130,2 m² i kujawsko-pomorskim – 130,9 m². Przeciętna powierzchnia mieszkania wybudowanego przez inwestora indywidualnego w województwie mazowieckim to 135,6 m².

Większą niż przed rokiem aktywność wykazali inwestorzy indywidualni w dziesięciu województwach, oddając więcej mieszkań niż w ub. roku. Największą dynamikę zanotowano w województwie: świętokrzyskim – wzrost liczby nowych mieszkań o 22,7% (ale było to tylko 1 285 mieszkań), podkarpackim – o 9,3% (2 613), wielkopolskim – o 8,4% (4 319), zachodniopomorskim – o 7,7% (1 667 mieszkań), a w mazowieckim – o 3,1% więcej (5 930). Prawie 60% wszystkich mieszkań inwestorzy indywidualni wybudowali na terenie sześciu województw: mazowieckiego – 5 930 mieszkań, wielkopolskiego – 4 319, małopolskiego – 4 065, śląskiego – 3 506, podkarpackiego – 2 613, łódzkiego – 2 532. Największe jednak znaczenie w zaspokajaniu lokalnych potrzeb mieszkaniowych mieli inwestorzy indywidualni w województwie opolskim, gdzie 92,1% wszystkich nowych mieszkań wybudowano w ramach budownictwa indywidualnego (702 mieszkania), świętokrzyskim – 90,5% (1 285), łódzkim – 82,4% (2 532), lubelskim – 78,0% (1 936 mieszkań). Najmniejszy udział budownictwa indywidualnego zanotowano w województwie mazowieckim – tylko 45,7% (5 930), dolnośląskim – 48,7% (2 902), pomorskim – 48,2% (2 392), podlaskim – 51,4% (1 003), małopolskim – 57,4% (4 065 mieszkań).

W I półroczu 2015 r. w ramach budownictwa deweloperskiego, przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem, wybudowano 23 657 mieszkań, tj. o 7,6% mniej niż w I półroczu 2014 r., a więc o 15 tys. mieszkań mniej niż inwestorzy indywidualni. Łączna powierzchnia użytkowa tych mieszkań wyniosła 1 406 tys. m² i była o 9,0% mniejsza niż w ub. roku, a przeciętna powierzchnia jednego mieszkania 59,4 m² (o 0,9 m² mniej niż w I półroczu 2014 r.). Największe mieszkania budowano w województwie opolskim – 86,5 m², śląskim – 66,9 m², łódzkim – 66,1 m², wiel-

kopolskim – 64,5 m², zachodniopomorskim – 60,9 m², a najmniejsze w podkarpackim – 53,4 m², warmińsko-mazurskim – 55,8 m², podlaskim – 55,9 m².

Wzrost liczby nowych mieszkań wykazali deweloperzy w siedmiu województwach: podkarpackim – o 285,5%, ale było to tylko 848 mieszkań, świętokrzyskim – o 196,9% (95 mieszkań), lubelskim – o 119,5% (529), pomorskim – o 20,2% (2 455), dolnośląskim – o 5,7% (3 032), zachodniopomorskim – o 5,6% (862) i podlaskim – o 1,8% (946 mieszkań). W pozostałych województwach wybudowano mniej mieszkań niż przed rokiem, przy czym największy spadek wykazali deweloperzy w województwie: opolskim – gdzie wybudowano o 63,2% mieszkań mniej niż w I półroczu 2014 r. (tylko 56 mieszkań), warmińsko-mazurskim – o 35,8% (599), wielkopolskim – o 35,4% (1 716) i kujawsko-pomorskim – o 29,9% (669 mieszkań). W województwie mazowieckim deweloperzy wybudowali 6 760 mieszkań, tj. o 15,8% mniej.

Z czterech województw, w których łącznie wybudowano 64,4% wszystkich mieszkań deweloperskich w kraju, największy udział w przyroście nowych mieszkań na sprzedaż lub wynajem mieli deweloperzy z województwa mazowieckiego – 28,6% (6 760 mieszkań),

dolnośląskiego – 12,8% (3 032), małopolskiego – 12,6% (2 973) i pomorskiego – 10,4% (2 455 mieszkań). Najmniej mieszkań deweloperskich wybudowano w województwie: opolskim – 56, świętokrzyskim – 95, lubuskim – 438, łódzkim – 451. W zaspokajaniu lokalnych potrzeb mieszkaniowych największy, ponad 40% udział mieli deweloperzy z województwa mazowieckiego – 52,0% wszystkich mieszkań oddanych w województwie stanowią mieszkania wybudowane przez deweloperów, dolnośląskiego – 50,9%, pomorskiego – 49,5%, podlaskiego – 48,5% i małopolskiego – 42,0%, a najmniejszy, poniżej 15%, z województwa świętokrzyskiego – 6,7%, opolskiego – 7,3%, łódzkiego – 14,7%.

Spółdzielnie mieszkaniowe wybudowały w I półroczu 2015 r. tylko 497 mieszkań (tabela 2), tj. o 64,3% mieszkań mniej niż w I półroczu 2014 r., co stanowiło zaledwie 0,8% rynku ogółem. Powierzchnia użytkowa tych mieszkań wyniosła 31 tys. m², tj. o 60,9% mniej, a przeciętna powierzchnia jednego mieszkania 62,5 m² (o 5,5 m² więcej niż w ub. roku). Wzrost liczby nowo oddanych mieszkań, w porównaniu z liczbą mieszkań oddanych w I półroczu 2014 r., zanotowano tylko w województwie zachodniopomorskim, ale wybudowano

Tabela 2. Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń – czerwiec 2015 r. w poszczególnych województwach (cd. na str. 80)

Województwa	Mieszkania		Powierzchnia użytkowa mieszkań		Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania [m ²]	Liczba mieszkań rozpoczętych
	w liczbach bezwzględnych	I – VI 2014 = 100	[m ²]	I – VI 2014 = 100		
Ogółem						
P O L S K A	63 746	96,0	6 789 877	97,6	106,5	80 310
dolnośląskie	5 962	91,4	575 327	94,7	96,5	7 393
kujawsko-pomorskie	2 702	91,4	291 501	96,9	107,9	2 983
lubelskie	2 483	105,4	284 273	97,7	114,5	3 325
lubuskie	1 373	95,3	140 769	98,5	102,5	2 185
łódzkie	3 072	101,0	363 888	96,7	118,5	3 474
małopolskie	7 076	94,5	765 315	97,1	108,2	10 891
mazowieckie	12 989	89,7	1 220 211	89,4	93,9	15 120
opolskie	762	85,8	114 463	96,8	150,2	823
podkarpackie	3 624	122,6	408 263	112,3	112,7	3 284
podlaskie	1 950	99,9	214 889	103,1	110,2	1 796
pomorskie	4 959	108,3	486 225	107,6	98,0	7 892
śląskie	4 915	94,8	598 352	96,7	121,7	5 769
świętokrzyskie	1 420	106,8	178 265	114,5	125,5	1 290
warmińsko-mazurskie	1 684	83,7	181 957	94,0	108,1	1 636
wielkopolskie	6 054	90,2	706 528	98,4	116,7	9 546
zachodniopomorskie	2 721	108,1	259 651	100,5	95,4	2 903

Tabela 2. Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń – czerwiec 2015 r. w poszczególnych województwach (cd. ze str. 79)

Województwa	Mieszkania		Powierzchnia użytkowa mieszkań		Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań [m ²]	Liczba mieszkań rozpoczętych
	w liczbach bezwzględnych	I – VI 2014 = 100	[m ²]	I – VI 2014 = 100		
Budownictwo indywidualne						
POLSKA	38 661	102,2	5 305 903	100,9	137,2	38 820
dolnośląskie	2 902	95,0	395 721	98,5	136,4	2 370
kujawsko-pomorskie	1 863	99,1	243 945	101,3	130,9	1 855
lubelskie	1 936	98,4	253 530	95,3	131,0	2 246
lubuskie	871	100,0	111 659	100,5	128,2	825
łódzkie	2 532	106,2	329 777	99,2	130,2	2 406
małopolskie	4 065	93,0	595 322	97,2	146,5	4 464
mazowieckie	5 930	103,1	804 014	95,6	135,6	5 281
opolskie	702	95,6	109 458	100,7	155,9	649
podkarpackie	2 613	109,3	354 036	107,7	135,5	2 528
podlaskie	1 003	104,6	161 981	106,6	161,5	1 184
pomorskie	2 392	103,3	331 767	103,5	138,7	2 707
śląskie	3 506	100,6	505 907	99,4	144,3	4 053
świętokrzyskie	1 285	122,7	170 442	121,1	132,6	1 230
warmińsko-mazurskie	1 075	99,8	147 673	103,1	137,4	1 104
wielkopolskie	4 319	108,4	594 856	108,7	137,7	4 387
zachodniopomorskie	1 667	107,7	195 815	97,5	117,5	1 531
Budownictwo spółdzielcze						
POLSKA	497	35,7	31 044	39,1	62,5	741
dolnośląskie	3	5,3	294	10,8	98,0	42
kujawsko-pomorskie	–	–	–	–	–	–
lubelskie	8	7,1	325	5,2	40,6	91
lubuskie	20	–	956	–	47,8	93
łódzkie	1	–	55	–	55,0	26
małopolskie	–	–	–	–	–	25
mazowieckie	197	42,2	13 039	43,3	66,2	70
opolskie	–	–	–	–	–	–
podkarpackie	127	39,1	7 188	39,5	56,6	193
podlaskie	1	–	32	–	32,0	–
pomorskie	–	–	–	–	–	–
śląskie	82	–	5 564	–	67,9	57
świętokrzyskie	39	15,6	2 076	15,8	53,2	50
warmińsko-mazurskie	–	–	–	–	–	–
wielkopolskie	5	9,8	415	15,0	83,0	–
zachodniopomorskie	14	350,0	1 100	256,4	78,6	94
Budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem						
POLSKA	23 657	92,4	1 405 813	91,0	59,4	40 225
dolnośląskie	3 032	105,7	177 446	100,1	58,5	4 858
kujawsko-pomorskie	669	70,1	38 565	71,2	57,6	1 095
lubelskie	529	219,5	29 929	174,3	56,6	988
lubuskie	438	88,7	25 500	94,1	58,2	1 233
łódzkie	451	78,2	29 789	75,0	66,1	1 010
małopolskie	2 973	96,7	168 611	96,8	56,7	6 325
mazowieckie	6 760	84,2	398 715	82,9	59,0	9 734
opolskie	56	36,8	4 845	51,2	86,5	174
podkarpackie	848	385,5	45 315	291,9	53,4	537
podlaskie	946	101,8	52 876	98,1	55,9	585
pomorskie	2 455	120,2	149 935	124,4	61,1	5 124
śląskie	1 228	77,5	82 211	77,8	66,9	1 603
świętokrzyskie	95	296,9	5 394	316,0	56,8	10
warmińsko-mazurskie	599	64,2	33 405	66,5	55,8	530
wielkopolskie	1 716	64,6	110 761	66,4	64,5	5 141
zachodniopomorskie	862	105,6	52 516	104,4	60,9	1 278

tam tylko 14 mieszkań spółdzielczych wobec 4 w ub. roku, natomiast spadek w sześciu województwach, a w pięciu nie wybudowano żadnego mieszkania spółdzielczego (kujawsko-pomorskim, małopolskim, opolskim, pomorskim, warmińsko-mazurskim). W czterech województwach oddano po kilka mieszkań, przy zerowych efektach w ub. roku. W województwie dolnośląskim wybudowano tylko 3 mieszkania spółdzielcze, ale ich powierzchnia użytkowa 98,0 m² znacznie przewyższała średnią krajową, w wielkopolskim – 5 mieszkań, o średniej powierzchni 83,0 m², a w zachodniopomorskim – 14 mieszkań, o średniej powierzchni 78,6 m².

Pozostali inwestorzy (budownictwo komunalne, społeczne czynszowe i zakładowe) wybudowali w I półroczu 2015 r. łącznie 931 mieszkań, tj. o 42,0% mniej niż w I półroczu 2014 r. Najwięcej mieszkań powstało w ramach budownictwa komunalnego – 481, ale w stosunku do ub. roku było to o 23,2% mniej, a udział tej formy budownictwa stanowił zaledwie 0,8% rynku. Łączna powierzchnia użytkowa tych mieszkań wyniosła 20,4 tys. m², a przeciętna powierzchnia jednego mieszkania 42,5 m² i była o 1,9 m² większa od ubiegłorocznej. Mieszkania komunalne wybudowano na terenie trzynastu województw, przy czym najwięcej w zachodniopomorskim – 106, mazowieckim – 86, pomorskim – 80, śląskim – 71, kujawsko-pomorskim – 46, małopolskim – 34. Nie wybudowano żadnego mieszkania komunalnego w województwie podkarpackim, podlaskim i świętokrzyskim.

W ramach budownictwa społeczno-czynszowego wybudowano 238 mieszkań, tj. o 67,5% mniej niż w I półroczu 2014 r. Łączna powierzchnia użytkowa tych mieszkań wyniosła 12,4 tys. m², a przeciętna powierzchnia jednego mieszkania 52,1 m² (w ub. roku – 49,7 m²). Mieszkania społeczne czynszowe oddano do użytkowania tylko w 5 województwach, tj. w łódzkim – 82 mieszkania, kujawsko-pomorskim – 80, podkarpackim – 36, śląskim – 28 i dolnośląskim – 12 mieszkań. Zakłady pracy wybudowały w I półroczu 2015 r. 212 mieszkań, tj. o 14,2% mniej niż w I półroczu 2014 r. Powierzchnia użytkowa tych mieszkań wyniosła 14,3 tys. m², a przeciętna po-

wierzchnia jednego mieszkania 67,3 m² i była o 6,6 m² większa od ubiegłorocznej. Mieszkania zakładowe wybudowano w dziesięciu województwach, przy czym najwięcej w zachodniopomorskim – 72 mieszkania, kujawsko-pomorskim – 44, lubuskim – 41, pomorskim – 32, mazowieckim – 16, małopolskim – 4, po 1 mieszkaniu w świętokrzyskim, warmińsko-mazurskim i wielkopolskim.

Mimo notowanego od dwóch lat spadku efektów budownictwa mieszkaniowego w postaci liczby mieszkań oddanych do użytkowania tendencją tą w niedalekiej przyszłości powinna ulec zmianie. Od dwóch lat rośnie bowiem liczba wydanych pozwoleń na budowę nowych mieszkań i liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.

W I półroczu 2015 r. rozpoczęto budowę 80 310 mieszkań (tabela 3), tj. o 11,2% więcej niż w I półroczu 2014 r., kiedy rozpoczęto budowę 72 253 mieszkań, tj. o 22,5% więcej niż w I półroczu 2013 r. Wzrost nowo rozpoczętych budów raportowali deweloperzy – o 26,5% (40 225 mieszkań), spółdzielnie mieszkaniowe – o 45,6% (741 mieszkań) i inwestorzy indywidualni – o 0,8% (38 820 mieszkań). W pozostałych formach budownictwa zanotowano spadek o 63,6% (tylko 524 mieszkania) liczby mieszkań, których budowę rozpoczęto w I półroczu 2015 r. Przyrost nowo rozpoczynanych budów zaobserwowano w ośmiu województwach, przy czym największy w pomorskim – o 46,3% (7 892 mieszkania), małopolskim – o 42,2% (10 891), zachodniopomorskim – o 36,9% (2 903), lubuskim – o 29,2% (2 185), dolnośląskim – o 23,2% (7 393), śląskim – o 20,5% (5 769), wielkopolskim – o 8,0% (9 546) i opolskim – o 5,8% (823 mieszkania). W pozostałych ośmiu województwach spadek aktywności inwestorów

Tabela 3. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w pierwszym półroczu 2015 r.

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	I – VI 2015 r.					
	w liczbach bezwzględnych	struktura [%]	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w liczbach bezwzględnych	struktura [%]	analogiczny okres roku poprzedniego = 100
Ogółem	86 424	100,0	113,0	80 310	100,0	111,2
Indywidualne	41 522	48,0	112,8	38 820	48,3	100,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	43 455	50,3	115,4	40 225	50,1	126,5
Spółdzielcze	649	0,8	98,0	741	0,9	145,6
Spółeczne czynszowe	153	0,2	91,1	192	0,2	35,4
Komunalne	521	0,6	53,9	296	0,4	42,8
Zakładowe	124	0,1	55,6	36	0,1	17,6

wyrażał się mniejszą niż przed rokiem liczbą rozpoczętych budów. Największy spadek zanotowano w świętokrzyskim – o 23,5% (1 290 mieszkań), podkarpackim – o 12,8% (3 284), łódzkim – o 9,5% (3 474), warmińsko-mazurskim – o 9,3% (1 636), lubelskim – o 5,1% (3 325), mazowieckim – o 2,8% (15 120), podlaskim – o 1,5% (1 796) i kujawsko-pomorskim – o 0,7% (2 983 mieszkania).

W I półroczu 2015 r. zwiększeniu uległa również liczba wydanych pozwoleń na budowę nowych mieszkań (tabela 3) – o 13,0% (**86 424 mieszkania**). Inwestorzy indywidualni uzyskali pozwolenia na budowę 41 522 mieszkań, tj. o 12,8% więcej niż przed rokiem, a deweloperzy – o 15,4% więcej, tj. na 43 455 mieszkań. Pozostali inwestorzy budownictwa mieszkaniowego uzyskali pozwolenia na budowę mniejszej niż przed rokiem liczby mieszkań: spółdzielnie – na budowę 649 mieszkań, tj. o 2,0% mniej, budownictwo komunalne – 521, tj. o 46,1% mniej, społeczne czynszowe – 153 mieszkania, tj. o 8,9% mniej oraz zakłady pracy – 124, tj. o 44,4% mniej. Najwięcej po-

zwoleń uzyskali inwestorzy w województwie mazowieckim – 18 461 mieszkań, tj. o 4,2% więcej niż w ub. roku, przy czym dotyczyło to deweloperów (wzrost o 7,5%), a 5 670 pozwoleń inwestorzy indywidualni (wzrost o 2,1%). W województwie wielkopolskim wydano pozwolenia na budowę 9 828 mieszkań, tj. o 4,4% więcej niż w I półroczu 2014 r., małopolskim – na 9 053 mieszkania, tj. o 48,7% więcej, dolnośląskim – na 8 263 mieszkania, tj. o 16,3% więcej, śląskim – na 6 273, tj. o 33,0%, zachodniopomorskim – na 4 087, tj. o 71,6%, lubelskim – na 3 521, tj. o 25,5%, warmińsko-mazurskim – na 3 266, tj. o 80,1% i podlaskim – na 2 383 mieszkania, tj. o 51,5% więcej. Spadek liczby wydanych pozwoleń na budowę w I półroczu 2015 r. zanotowano w województwie: podkarpackim – o 15,5% (2 963 mieszkania), opolskim – o 15,4% (707), łódzkim – o 12,6% (3 321), kujawsko-pomorskim – o 6,0% (3 759), świętokrzyskim – o 5,3% (1 365) i lubuskim o 2,4% (1 962 mieszkania).

mgr Małgorzata Kowalska
Główny Urząd Statystyczny

Konferencja TECH-BUD 2015

21-23 października 2015 r. w Krakowie odbędzie się Konferencja Naukowo-Techniczna TECH-BUD 2015, zorganizowana przez PZITB Oddział Małopolski w Krakowie, pod patronatem honorowym: Ministra Infrastruktury i Rozwoju; JM Rektora Politechniki Krakowskiej, Marszałka Województwa Małopolskiego oraz Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie.

Celem konferencji jest prezentacja najnowszych rozwiązań projektowych, technologicznych i materiałowych oraz wyników

badan z wdrażania i stosowania nowatorskich rozwiązań w budownictwie.

Tematyka konferencji: współczesne realizacje polskie; nowe technologie budowy; nowoczesne metody zarządzania; problemy materiałowo-konstrukcyjne we współczesnych realizacjach; zagadnienia energetyczne w budownictwie; potencjał intelektualny inżynierów a współczesne problemy architektoniczno-urbanistyczno-konstrukcyjne w Polsce; wzmacnianie i naprawa konstrukcji.

Więcej informacji: www.tech-bud.pzitb.org.pl.