

Kompletny Dach Energetyczny

– autorskie rozwiązanie spółki Selena ESG

Na początku 2022 r. Grupa Selena, notowana na GPW firma z polskim kapitałem, od 30 lat obecna na krajowym i światowym rynku, przez swoją spółkę Selena ESG włączyła się w zieloną transformację infrastruktury przemysłu, logistyki, handlu oraz rynku komercyjnego, proponując przedsiębiorcom autorskie rozwiązanie – **Kompletny Dach Energetyczny (KDE)**. Obejmuje ono: audyt potrzeb energetycznych, konstrukcyjnych itp., konieczne rozwiązania projektowe czy, w przypadku istniejących dachów, modernizacji (np. poszycia dachu), redukcji i optymalizacji zużycia energii elektrycznej przez m.in. pro-

Technologia Dach Zielony to nowoczesny i ekologiczny sposób na zagospodarowanie przestrzeni dachu płaskiego budynków. Dotychczas takie rozwiązania można było zobaczyć głównie na zabudowie miejskiej, co często wynikało z wymagań prawnych, np. zawartych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. **Obecnie dachy zielone coraz częściej stosowane są na płaskich dachach przemysłowych**, co wynika z realnych korzyści, jakie niosą tego typu rozwiązania.

Dachy zielone to nie tylko aspekty związane z myśleniem proekologicznym, ale realne korzyści finansowe dla inwe-

Ponadto konstrukcja zielonych dachów tworzy warstwę drenażu, odprowadzając wodę deszczową z połą do kanalizacji – wchłaniając część wody, opóźnia spływ pozostałej, dzięki czemu kanalizacja nie zostaje przeciążona. Stanowi to bardzo dobre zabezpieczenie przeciwpowodziowe i wspomagające działanie miejskiej kanalizacji. Rocznie Zielony Dach może wchłaniać nawet do 80% wody deszczowej.

System Zielonego Dachy na budynkach przemysłowych poprawia walory ekologiczne, ekonomiczne, a przy okazji estetyczne budynku. Zagospodarowanie podłoża jest łatwe, a w krótkim czasie po montażu pojawiają się rośliny. Do nasadzeń wyko-



dukcję własnej energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych. KDE to innowacyjne rozwiązanie, które wyróżnia się nie tylko najszerszym na rynku zakresem oferty, ale też podejściem odpowiedzialnym i maksymalizującym korzyści w przypadku każdej realizacji w ramach construction management.

Kompletny Dach Energetyczny (KDE) łączy zoptymalizowane pod względem istniejących warunków i możliwości inwestora instalacje fotowoltaiczne na dachu lub/i na gruntach przynależnych, ale rozpoczyna się dużo wcześniej audytem hydroizolacyjnym, elektrycznym i konstrukcyjnym, a następnie zaplanowaniem i zrealizowaniem koniecznych prac dotyczących wzmocnienia konstrukcji dachu czy naprawy poszycia. Na tym etapie Selena ESG proponuje klientom zastosowanie nowoczesnych rozwiązań Grupy w postaci **wysokorefleksyjnych powłok typu COOL-R®** czy też zyskujących coraz większe zainteresowanie technologii Dach Zielony.

storów i właścicieli obiektów. Warstwa zieleni na dachu stanowi naturalną izolację termiczną przed niską temperaturą, ale też akumulacyjną, wpływając na zmniejszenie kosztów ogrzewania oraz klimatyzacji czy chłodzenia. Dzięki temu, że stanowi trwałe uszczelnienie dachu, ogranicza liczbę remontów i napraw poszycia dachu, zabezpieczając przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych. Obecnie coraz więcej wagi przykładają do zanieczyszczenia hałasem, a **roślinność na dachu zwiększa izolację akustyczną o 40 dB w przypadku 12-cm warstwy substratu glebowego i ok. 46 dB przy 20-cm warstwie**. Myśląc o aspektach ekologicznych, warto podkreślić, że dach zielony poprawia mikroklimat, produkując tlen, a jednocześnie absorbując i filtrując zanieczyszczenia powietrza. W zurbanizowanej przestrzeni, zwłaszcza przemysłowej (duża liczba fabryk i zakładów produkcyjnych), jest to szczególnie ważne w kontekście emitowania zanieczyszczeń i powstawania smogu.

rzystuje się roślinność typu rozchodniki, mchy oraz trawy, które są bardzo lekkie, a w konsekwencji nie obciążają konstrukcji budynku i nie wymagają od inwestora regularnej pielęgnacji czy nawadniania.

Dach ekstensywny Tack-R składa się z: roślinności ekstensywnej, substratu GreenST Sedum, włókniny filtracyjnej GreenFiltr 100, warstwy drenażu GreenDrain TR, termozgrzewalnej membrany bitumicznej Tack-R Green S42, membrany bitumicznej termoaktywowanej Tack-R SU20 S26 PV TR, warstwy termoizolacji EPS 100, która jest ułożona na samoprzylepnej paroizolacji Tack-R S ALU S06 STICK i przymocowana do niej za pomocą kleju poliuretanowego Tack-R Pianokleju Dekarski, pod nimi znajduje się strop betonowy z warstwą preparatu gruntującego Abizol R Dr, Abizol F Dr.

Więcej na temat Kompletnego Dachy Energetycznego na www.selenaesg.pl, a na temat technologii Dachy Zielone na www.tack-r.pl