

Zamówienia publiczne na roboty budowlane stanowią znaczącą część rynku w dziale „budownictwo” gospodarki narodowej. Ze względu na skomplikowany charakter procesu inwestycyjno-budowlanego oraz duży poziom ryzyka podczas jego realizacji, w praktyce gospodarczej często mogą wystąpić błędy w procedurach postępowania, a także nieprzewidziane przez strony – zmiany pierwotnych warunków udzielania, realizacji i rozliczania zamówień na roboty budowlane.

Kolejna, już XIX edycja Konferencji w Ciechocinku to znakomite forum do przedyskutowania wielu problemów i tematów z tego obszaru.

W szczególności będą to m.in. następujące tematy:

- Ryzyka wynikające z ostatniej nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych,
- Typowe błędy i niedociągnięcia zamawiających publicznych przy tworzeniu umów na realizację robót budowlanych,
- Podwykonawstwo w zamówieniach publicznych i gwarancja zapłaty za roboty budowlane,

- Przeniesienie odpowiedzialności przez Zamawiających na projektantów i wykonawców robót budowlanych,
- Ryzyka modernizacji infrastruktury kolejowej realizowanej wg modelu DBO – Design-Build-Operate,
- Opis sposobu obliczania ceny – co powinien zawierać, a jakie błędy są popełnione?,
- Rzetelny, efektywny, wykwalifikowany, doświadczony – jak wybrać takiego wykonawcę zamówienia zgodnie z Pzp?,
- Koszty budowy a nakłady na projektowanie – czy opłaca się oszczędzać na projektowaniu?,
- Przyczyny konfliktów między Zamawiającym a Wykonawcą.

Ciechocińska konferencja na stałe wpisała się do kalendarza najważniejszych wydarzeń dla specjalistów zajmujących się przygotowaniem, realizacją i rozliczeniem inwestycji.

W jej kolejnych edycjach bierze udział ok. 100 przedstawicieli inwestorów, wykonawców, biur projektowych i kosztorysowych, instytucji finansujących oraz urzędów decydujących o realizacji zamówień na roboty budowlane.

Zapraszamy serdecznie wszystkich zainteresowanych tegoroczną tematyką do uczestnictwa w Konferencji, wysłuchania referatów oraz żywej dyskusji na ich temat.

Staranny i nieprzypadkowy dobór prelegentów tradycyjnie skutkuje wysokim poziomem merytorycznym, który w połączeniu z doświadczeniem praktycznym uczestników Konferencji gwarantuje niepowtarzalny klimat i żywą atmosferę spotkań. To wszystko wyróżnia Konferencje organizowane przez OWEOB Promocja i jest gwarancją ciekawego spotkania w gronie osób zajmujących się przygotowaniem i obsługą zamówień publicznych.

Organizatorem głównym konferencji jak co roku jest Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA. **Uczestników konferencji gościć będziemy po raz pierwszy w nowym Hotelu AUSTERIA – Conference & SPA w Ciechocinku przy ul. Bema 32.**

Przewodniczący Komitetu Organizacyjnego Konferencji  
dr inż. Janusz Traczyk

### ORGANIZATOR I PARTNERZY:



Ośrodek Wdrożeń  
Ekonomiczno-  
Organizacyjnych  
Budownictwa  
**PROMOCJA**



KOMITET  
EKONOMIKI  
BUDOWNICTWA  
ZG PZITB



IZBA  
PROJEKTOWANIA  
BUDOWLANEGO



FUNDACJA  
WSZECHNICZY  
BUDOWLANE



STOWARZYSZENIE  
INŻYNIERÓW  
DORADCÓW  
I RZECZOSZNAWCÓW  
SIDIR



STOWARZYSZENIE  
KOSZTORYSANTÓW  
BUDOWLANYCH

### PATRONAT MEDIALNY:

**RAPORTSEKOCENBUD.PL**  
cena • koszty • koszty • kompetencje

Inżynier  
budownictwa

**Builder**  
Gazeta Dewelopera

**MATERIAŁY  
BUDOWLANE**  
konstrukcja • technologia • rynek  
GUTPR



Organizator - OWEOB Promocja i Partnerzy zapraszają do udziału w tegorocznej konferencji. Szczegóły znajdziecie Państwo na stronach: [www.sekocenbud.pl](http://www.sekocenbud.pl), [www.raportsekocenbud.pl](http://www.raportsekocenbud.pl) i [www.esekocenbud.pl](http://www.esekocenbud.pl), informacje – tel. 22 24 25 434, e-mail [konferencja@sekocenbud.pl](mailto:konferencja@sekocenbud.pl)



## Grupa Mercor – dobre wyniki na trudnym ryнку i rosnący eksport

Grupa Mercor jest jednym z liderów europejskiego rynku branży systemów biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych. Posiada udział we wszystkich segmentach tego rynku, którymi są: oddzielenia przeciwpożarowe, systemy oddymiania i odprowadzania ciepła, systemy wentylacji pożarowej i zabezpieczenia ogniochronne konstrukcji budowlanych. W skład Grupy wchodzi m.in.: Mercor SA (podmiot dominujący), Mercor Proof (Rosja), Mercor Ukraina sp. z o.o., MercorFireProtection Systems S.R.L. (Rumunia), Hasil a.s. (Czechy i Słowacja), Tecresa Protection Pasiva (Hiszpania). W sumie zatrudnia ok. 1000 pracowników.

W czerwcu br. na konferencji prasowej **przedstawiono wyniki Grupy uzyskane w roku obrotowym 2012/2013**, (1.04.2012 – 31.03.2013). Pomimo trudnej sytuacji rynkowej sprzedaż wyniosła 389,5 mln zł, czyli była podobna jak rok wcześniej

(386,4 mln zł), a wynik netto był wyższy o 66% (35,4 mln zł). Należy jednak nadmienić, że na wynik netto wpływ miała kwota 14,5 mln zł uzyskana z tytułu transakcji kupna-sprzedaży udziałów w spółce Bem. Miniony rok obrotowy 2012/2013 zamknął się ponadto 10% wzrostem eksportu. W efekcie udział sprzedaży na rynkach zagranicznych w przychodach Grupy sięga już ogółem 51%. W ujęciu wartościowym eksport wzrósł o 5,8 mln zł, osiągając 199,6 mln zł. Wysoką dynamikę sprzedaży odnotowano w krajach Beneluksu oraz na rynku rosyjskim i ukraińskim. Za granicą Mercor sprzedał najwięcej wyrobów z segmentu wentylacji pożarowej (wzrost o 24%) i systemów oddymiania (wzrost o 5%).

Obecnie nadrzędnym celem Grupy Mercor jest ugruntowanie pozycji lidera w regionie Europy Środkowo-Wschodniej oraz umacnianie pozycji jednego z głównych europejskich gra-

czy na rynku biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych, przede wszystkim w zakresie oddzielenia przeciwpożarowego oraz systemów oddymiania i odprowadzania ciepła. W związku z tym Grupa planuje dalszą konsolidację wewnętrzną i zmianę struktury organizacyjnej, m.in. przez wydzielenie pionu oddzielenia przeciwpożarowych. Firma będzie dążyła też do uzyskania wzrostu sprzedaży, m.in. kontynuując ekspansję na strategicznych rynkach eksportowych oraz rozwój usług serwisowych. Prowadzone będą też prace nad nowymi rozwiązaniami i produktami.

Warto przypomnieć, że w roku obrotowym 2012/2013 Mercor wprowadził do oferty kilka nowych produktów, m.in. kłapę oddymiającą mcr Thermolight Plus NG-A; bramę przeciwpożarową mcr EBR 120 oraz program doboru urządzeń wentylacyjnych mcr EXI.

(dm)



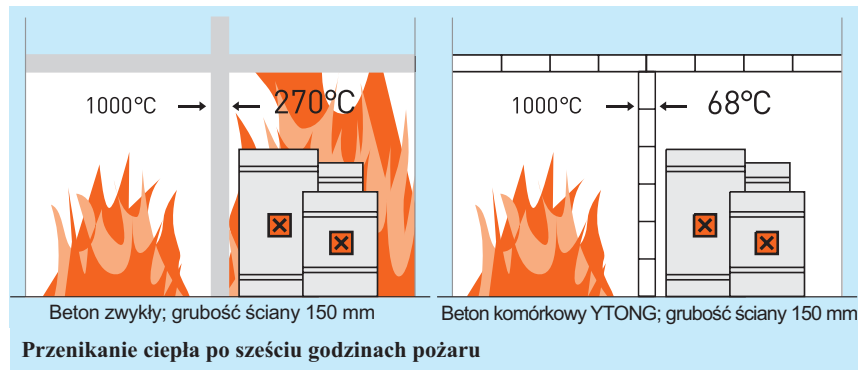
# Szybka budowa hal o dużej odporności ogniowej

Inwestycja w halę magazynową lub produkcyjną stanowi dla przedsiębiorcy istotny krok w kierunku rozwoju firmy. Biorąc jednak pod uwagę doświadczenia z pożarów hal, aby ten krok okazał się właściwy, należy starannie dobrać materiały i wyznaczyć strefy pożarowe zarówno ze względu na bezpieczeństwo ludzi, jak i ochronę budynku oraz mienia.

Jednym ze sposobów gwarantujących dużą odporność ogniową budynku jest zastosowanie elementów ze zbrojonego betonu komórkowego YTONG. Jest to nowoczesna technologia wznoszenia ścian osłonowych zewnętrznych i wewnętrznych, stropów i dachów w obiektach przemysłowych, handlowych, biurowych oraz użyteczności publicznej. Budynki wzniesione w systemie zbrojonych płyt z betonu komórkowego YTONG wyznaczają nowy standard w budownictwie komercyjnym. Elementy o wymiarach: do 800 mm (długość); 500 – 750 mm (wysokość) i 150; 175; 200; 240; 300 mm (grubość) produkowane są podczas starannie kontrolowanego i dopracowanego procesu technologicznego, z całkowicie naturalnych surowców – cementu, wapna, piasku, wody i środka spulchniającego – pasty aluminiowej.

## Główne zalety elementów YTONG to m.in.:

- krótki czas montażu ścian, dachów i stropu, dzięki dużym wymiarom, systemowym łącznikom i zawiesiom;
- doskonała odporność ogniowa;
- wyeliminowanie przerw technologicznych związanych z wiązaniem betonu;
- brak konieczności wykonywania deskowań i podpór montażowych;
- mały ciężar elementów, w tym elementów stropowych i dachowych;
- możliwość bezpośredniego obciążania stropu lub dachu po zamontowaniu elementów;
- bardzo dobra izolacyjność termiczna.



Szybki montaż elementów zbrojonych YTONG to nie tylko obniżenie kosztów robocizny, zmniejszenie kosztów stałych budowy, takich jak np. utrzymanie zaplecza budowy, wynajem sprzętu, ochrony, ale także przyspieszenie momentu, w którym inwestycja zaczyna przynosić zyski.

W przypadku projektowanej temperatury wewnętrznej w hali nieprzekraczającej 16 °C wystarczy płyta grubości 200 mm bez konieczności wykonania dodatkowego ocieplenia. Warto również pamiętać o izolacji przed gorącym powietrzem latem. Duża bezwładność cieplna elementów zbrojonych YTONG zapewnia utrzymanie stałej, niskiej temperatury zarówno w dzień, jak i w nocy, znacznie zmniejszając koszty eksploatacji hali latem. Jest to szczególnie istotne, gdy w obiekcie przebywają ludzie lub przechowywane są produkty wrażliwe na wysoką temperaturę.

Statystyki pokazują, że większość firm, które doświadczyły pożaru budynków, już nigdy nie odzyskała wcześniejszej kondycji finansowej i pozycji na rynku. Pomimo wypłaty odszkodowań, czas potrzebny na odtworzenie majątku spowodował przejście rynku przez konkurencję i w konsekwencji często przyczyniał się do upadłości firmy.

Odporność ogniowa elementów zbrojonych YTONG została potwierdzona wieloletnim doświadczeniem ze stosowania ich do budowy centrów logistycznych i dystrybucyjnych, które mają coraz wyższe wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

magania dotyczące ochrony przeciwpożarowej. Elementy zbrojone YTONG mają klasę reakcji na ogień A1 (są całkowicie niepalne, podczas pożaru nie wydzielają szkodliwych substancji). **Ściana grubości 150 mm chroni przed rozprzestrzenianiem się ognia podczas pożaru przez ponad 6 godzin (EI360)!** Zastosowanie elementów zbrojonych na ściany hal zapewnia bezpieczeństwo nie tylko towarom, maszynom, ale przede wszystkim ludziom przebywającym w halach.

*mgr inż. Piotr Harassek*

\*\*\*

Więcej informacji o ścianach osłonowych z betonu komórkowego można znaleźć w zeszycie technicznym *Elementy zbrojone YTONG* dostępnym na stronie [www.ytong-silka.pl](http://www.ytong-silka.pl). Zachęcamy Państwa do kontaktu w celu pozyskania informacji o możliwości realizacji konkretnej inwestycji z wykorzystaniem elementów zbrojonych YTONG. Doradcy Techniczni są do Państwa dyspozycji pod numerami telefonów **801 122 227 lub 29 767 03 60**.

