

# Naprawa podłóg w pomieszczeniach chłodniczych

Likwidacja uszkodzeń i naprawa podłóg w pomieszczeniach o obniżonej temperaturze jest problemem dość trudnym pod względem technologicznym i organizacyjnym. Wynika to m.in. z następujących przyczyn:

- naprawcze prace budowlane wykonywane są najczęściej w pomieszczeniach częściowo eksploatowanych, przy niskiej temperaturze i dużej wilgotności;

- wykonywanie remontów i napraw odbywa się w bardzo krótkim czasie;

- do wykonania prac naprawczych stosowane są nowoczesne materiały i technologie oraz wymagany jest specjalistyczny sprzęt i narzędzia.

Każda decyzja o wykonaniu naprawy zniszczonych podłóg powinna być poprzedzona diagnozą i określeniem przyczyn zniszczenia. Konieczne jest określenie stopnia zaistniałej degradacji wszystkich elementów podłogi, ich stan techniczny i ocena przydatności do dalszej eksploatacji.

Ze względu na to, że zarówno w podkładach, podłożach, jak i warstwach wykończeniowych (posadzkach) chłodni, stosowany jest beton, przy określeniu sposobu naprawy istotną sprawą jest dokładne określenie składu i jakości betonu, który uległ degradacji (fotografia 1). W takich sytuacjach konieczna jest wymiana warstw podkładowych, instalacji grzewczej i izolacji termicznej podłogi (fotografia 2).

„Densit Polska” Sp.j. opracowuje każdorazowo indywidualnie technologię naprawy lub projekt wymiany pod-



Fot. 1. Zniszczona podłoga betonowa w chłodni



Fot. 2. Układanie instalacji grzewczej

łogi. Udzielane są również nieodpłatne porady techniczne i organizacyjne w sprawach związanych z remontem, naprawą, wymianą podłóg w pomieszczeniach chłodniczych.

Najczęściej naprawa polega na uzupełnieniu ubytków, głębokim frezowaniu wierzchniej warstwy podkładu betonowego wraz z istniejącą warstwą posadzkową, wykonaniu na podkładzie betonowym z użyciem warstwy szczepnej nowej posadzki mineralnej Densitop MT o grubości 10 ÷ 12 mm lub Densitop LT o grubości 15 ÷ 25 mm (fotografia 3).



Fot. 3. Wymiana posadzki na istniejącym podkładzie betonowym

Dodatkowo poddawane są naprawie uszkodzone przydylatacyjne fragmenty podłogi, a po ułożeniu posadzki wykonywane nowe dylatacje.

W przypadku całkowitej degradacji podłogi wymianie ulegają wszystkie jej warstwy wraz z izolacją termiczną i instalacją grzewczą (fotografia 4). Na nowym podkładzie betonowym wykonanym z betonu klasy minimum C25/30 układane są mineralne warstwy posadzkowe „Densitop” charakteryzujące się m.in. dużą mrozoodpornością,



Fot. 4. Wymiana podłogi w pomieszczeniu chłodniczym

odpornością na ścieranie, działaniem środków chemicznych, oraz nienasiąkliwością i wysokimi parametrami wytrzymałościowymi.

## Przykłady naprawy i remontów podłóg wykonanych w obiektach chłodniczych:

- IGLOOPOL Dębica;
- Zakłady Mięsne Rawa Mazowiecka;
- Zakłady Mięsne Sokołów Podlaski;
- Zakłady Mięsne Exdrob Kutno;
- Zakłady Przetwórstwa Rybnego SUPER FISH w Kukinii;
- Z.P.R. TASMAN FISH TRADING Lidzbark Warmiński;
- Zakłady Mięsne Ł-Meat w Łukowie;
- Zakłady Mięsne Koło Grupa Sokołów;
- Scandic-Food Sp. z o.o. Lipsko, Łomża;
- Zakłady Mięsne Donieck, Ukraina;
- Zakłady Mięsne INCOFOOD Brześć, Białoruś;
- AMP Logistyka Płońsk.

## Densit

Densit Polska Maciej Kulas,  
Tadeusz Kulas Spółka jawna,  
[www.densit.pl](http://www.densit.pl); [densit@densit.pl](mailto:densit@densit.pl)

## VEGA

POSADZKI PRZEMYSŁOWE

Przedsiębiorstwo Budownictwa  
Specjalistycznego „Vega”  
Spółka jawna  
[www.pbsvega.pl](http://www.pbsvega.pl); [vega@pbsvega.pl](mailto:vega@pbsvega.pl)