

Ściany oddzielające mieszkania od korytarzy i klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych z silikatów

Zwiększająca się w Polsce popularność silikatowych elementów murowych jest dowodem ich uznania wśród projektantów i inwestorów. Obecnie silikaty są stosowane do wykonywania ścian: konstrukcyjnych, działowych, piwnic oraz nieotynkowanych warstw elewacyjnych. Można z nich wznieść praktycznie każdą ścianę budynku, spełniając jednocześnie wymagania zawarte w normach i innych przepisach, jak również te, stawiane przez użytkowników wzniesionych obiektów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [4], izolacyjność termiczna ściany pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi (mieszkaniami), a klatkami schodowymi i korytarzami powinna wynosić $U_c \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Jednocześnie, podobnie jak wszystkie ściany wewnętrzne oddzielające poszczególne mieszkania muszą one, zgodnie z normą PN-B-02151-3:2015-10 [1], zapewnić wymaganą izolacyjność akustyczną – $R'_{A1} \geq 50 \text{ dB}$. Dzięki bogatemu asortymentowi materiałów dostępnych obecnie na rynku spełnienie tych wymagań pojedynczo nie stanowi problemu, jednak połączenie ich w jednej przegrodzie jest już wyzwaniem. Dużej izolacyjności cieplnej zwykle towarzyszy nieduża izolacyjność akustyczna. Stosując przegro-

dy o dużej masie powierzchniowej, jesteśmy w stanie z nadwyżką spełnić wymagania akustyczne, jednak materiały tego typu słabo izolują ciepło. I odwrotnie, materiały o dobrym (małym) współczynnikiem przewodzenia ciepła charakteryzują się niewystarczającą izolacyjnością akustyczną. W związku z tym, w przypadku ścian klatek schodowych, projektanci i wykonawcy bardzo często stosują dodatkową warstwę ocieplenia. Rozwiązanie to co prawda poprawia izolacyjność termiczną przegrody, ale może mieć również istotny wpływ na pogorszenie jej izolacyjności akustycznej oraz odporności ogniowej. Ponadto zwiększa koszt wykonania ściany – zakup dodatkowych materiałów (wełna mineralna, siatka, klej) oraz robocizna. Pogorszenie izolacyjności akustycznej związane z dociepleniem

w konsekwencji może doprowadzić do braku odpowiedniego komfortu akustycznego oraz niespełnienia odpowiednich wymagań. Warto też podkreślić, że ściany klatek schodowych są narażone na różnego rodzaju uszkodzenia mechaniczne, dlatego warstwa tynku powinna być trwała i odporna na otarcia oraz uderzenia, które często zdarzają się podczas przeprowadzek.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom rynku, śledząc przepisy prawne oraz wykorzystując doświadczenia producentów krajowych i zagranicznych, Grupa SILIKATY opracowała SILIKAT NT25 – błoczek, który łączy bardzo dobrą izolacyjność akustyczną oraz dobre parametry cieplne. Uzyskano to dzięki optymalnemu układowi drążen i odpowiedniej gęstości elementu murowego oraz optymalizacji procesu technologicznego na etapie dojrzewania mieszanki w reaktorze, sposobie prasowania oraz podczas autoklawizacji. Błoczek ten przeznaczony jest przede wszystkim do wykonywania ścian oddzielających klatki schodowe od mieszkań, które muszą spełnić wymienione wymaga-

